



**МИНИСТР
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13
Москва, 127006

тел. (498) 602-00-37
факс (498) 602-01-32
e-mail: mingkh@mosreg.ru

12.11.2020

12Исх-11689

Главам муниципальных образований
Московской области

ООО «МособлЕИРЦ»

Главное управление Московской
области «Государственная жилищная
инспекция Московской области»

Уважаемые коллеги!

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области направляет информацию по вопросу применения распоряжения Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020 № 386-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях» (далее – Распоряжение № 386-РВ) при начислении платы за коммунальные услуги в отношении водоснабжения в оборудованных индивидуальными тепловыми пунктами (далее – ИТП) многоквартирных домах (далее – МКД).

Утвержденные Распоряжением № 386-РВ нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях (далее – нормативы) соответствуют требованиям Правил, определяющих порядок установления нормативов потребления коммунальных услуг и требования к их формированию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (далее – Правила № 306), и установлены с учетом степени благоустройства МКД или жилого дома.

Нормативы дифференцированы в соответствии с категориями МКД и жилых домов (далее – Категории), предусмотренными приложением № 2 к Правилам № 306, а также дополнительными Категориями, определенными Министерством,

согласно представленным органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области сведениям.

В многоквартирных домах, оборудованных ИТП, самостоятельно производится коммунальная услуга по горячему водоснабжению, которая участвует в обеспечении необходимого для удовлетворения физиологических, санитарно-гигиенических, хозяйственных потребностей человека в жилом помещении.

Таким образом, для МКД с самостоятельным производством исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД, применяется утвержденные Распоряжением № 386-РВ Категории 1-5, 16, 18 с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением.

Главам муниципальных образований Московской области необходимо довести данную информацию до ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций и граждан на подведомственной территории и осуществлять контроль за соблюдением требований действующего законодательства.

Министр жилищно-коммунального хозяйства
Московской области

А.А. Велиховский



И.А. Лебедева
8(498) 602-01-53 (40153)

Лист согласования к документу № 12Исх-11689 от 12.11.2020

Инициатор согласования: Лебедева И.А. Начальник отдела

Согласование инициировано: 10.11.2020 12:44

Краткое содержание: О применении распоряжения Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020 № 386-РВ при начислении платы за коммунальные услуги в отношении водоснабжения в оборудованных индивидуальными тепловыми . пунктами многоквартирных домах

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Черепанов С.С.		ЭП Перенаправлено 10.11.2020 14:43	-
	Романов О.В.		ЭП Перенаправлено 10.11.2020 17:32	-
	Рыбаков Иван Алексеевич		Перенаправлено 10.11.2020 18:29	-
	Кормилицын Иван Константинович		Согласовано 11.11.2020 09:15	-
	Рыбаков Иван Алексеевич		Согласовано 11.11.2020 12:12	-
	Романов О.В.		ЭП Согласовано 11.11.2020 17:05	-
1.1	Черепанов С.С.		ЭП Согласовано 11.11.2020 18:29	-
2	Соболев С.В.		Согласовано 11.11.2020 18:58	-
Тип согласования: последовательное				
3	Велиховский А.А.		ЭП Подписано 12.11.2020 10:40	-